



Dorogi Ipartestület 2022/3. sz. hírlevele

Kedves Vállalkozó Társunk!

Az Dorogi Ipartestület legújabb hírlevelében az alábbi témákról szeretnénk tájékoztatást adni:

1. Az IPOSZ szerint akár csődhullám is jöhet, amennyiben sokan lesznek kénytelenek piaci árat fizetni az energiáért
2. Belengették a szigorítást: máris megcsappant az új katások száma
3. A kisvállalkozások sikeres piacra lépését segítik
4. Már a hivatalos inflációs is 25 százalékos az építőiparban
5. Fizetési könnyítést kérne a NAV-tól? Mutatjuk a lehetőségeket!

Dorog, 2022. június 22.

Üdvözlettel:

Szűcs György
Elnök
Dorogi Ipartestület

Az IPOSZ szerint akár csődhullám is jöhet, amennyiben sokan lesznek kénytelenek piaci árat fizetni az energiáért

atv.hu

Az eddigi eredmények megőrzése a cél, miközben a kormány 5-6%-ra csökkentené az idei kétszámjegyű inflációt jövőre. A többi közt erről beszélt a pénzügyminiszter az állami rádió Vasárnapi újság című műsorában. A pénzromlás miatt az LMP alkalmazotti béremelést sürget. A mikrovállalkozásokat érintő rezsicsökkentés részlet-szabályai továbbra sem ismertek. Az ipartestület szerint akár csődhullám is jöhet, amennyiben sokan lesznek kénytelenek piaci árat fizetni az energiáért. Az ATV Híradó riportja.

A rezsivédelmibe 670, míg a honvédelmi alapba 842 milliárd forintot vár a kabinet a jövő évi költségvetésben. 2023-ban négy százalékos növekedéssel és fél százalékos

államháztartási hiánnyal számol a kormány. Persze csak akkor, ha több adóbevétel folyik be a költségvetésébe és az uniós pénzek is zöld utat kapnak. Varga Mihály a száguldó inflációt sem hagyta szó nélkül.

Közben az LMP inflációkövető, évi két béremelést sürget a közalkalmazotti szférában. A párt határozati javaslata 250-300 milliárd forintot különítene el a célra. Az intézkedést a társasági adó új, 25%-os felső kulcsának bevezetésével finanszíroznák. Ungár Péter, az LMP országgyűlési képviselője kijelentette:

„Ma, ha van üresedés, akkor lasszóval kell fogni a munkavállalókat. Ez azért van, mert hiába van hivatástudata akár egy rendvédelmi dolgozónak, akár egy szociális dolgozónak, akár egy pedagógusnak, a hivatástudattal nem lehet fizetni a boltban.”

Hogy átmegy-e a határozat, az még bizonytalan. Mint ahogyan az is, hogy mely kis cégek élhetnek továbbra is rezsicsökkentett energia megvásárlásával.

„Most a mai napon vagy holnap ki kell adnom egy rendeletet...” Mondta péntek reggel a miniszterelnök. A részletszabályok azonban egyelőre nem ismertek. Az viszont igen, hogy az elsődleges tervek ellenére mennyi cég maradhat az egyetemes szolgáltatói körben. Orbán Viktor szerint ez 100 ezer kisvállalkozót jelent.

Csakhogy az érintett mikrovállalkozások száma a félmilliót is meghaladhatja. Legalábbis az Ipartestületek Országos Szövetsége szerint.

A szervezet reméli, hogy ez a kör még bővíthet, máskülönben akár a csődhullámot sem lehet kizárni.

Németh László úgy fogalmazott: „Akiket mi féltünk nagyon, azok alapesetben azok a kispékségek, akik mondjuk még kisebb településen ellátják még a lakosságot, hiszen ők azért nagyon magas energiafelhasználással vannak.” Hozzátette, a kis cégek még a pandémia következményeit sem heverték ki teljesen.

Belengették a szigorítást: máris megcsappant az új katások száma

trendfm.hu

Az Opten céginformációs szakértője a Trend FM-nek elmondta: általában hó elején jegyzik be az új egyéni vállalkozóknak a jelentős részét. A június eleji adatok alapján ebben a vállalkozási formában kevesebb mint feleannyi új regisztráció történt, mint az elmúlt néhány hónapban.

Rendkívül népszerű adózási forma a kisadózó vállalkozók tételes adója: mintegy 7-8 ezer új egyéni vállalkozás indul minden egyes hónapban, és jelentős részük a katát választja. Ennek a száma csökkent le már júniusban a szigorítás említésére is.

Az interjúban szó volt arról is, hogy az egyszemélyes vállalkozások családi jellegű vállalkozásnak minősülnek, az ő számuk pedig 5 év alatt 25 százalékkal nőtt. Eközben a társas vállalkozások száma 7 százalékkal csökkent, de az adóváltozások megfordíthatják a trendeket.

A szakértő azt is elmondta: minden ötödik milliárdos árbevételű cég vezetésében azonosítható valamilyen családi kapcsolat Magyarországon.

Az egészségügyben és az oktatásban a legmagasabb a családi vállalkozások száma. Ugyan Budapestre van bejegyezve a legtöbb cég, mégis a fővárosban a legalacsonyabb a családi vállalkozások aránya.

A kisvállalkozások sikeres piacra lépését segítik

digitalhungary.hu

A kreatívipari, művészeti kisvállalkozások sikeres piacra lépésével, fenntartásával és megújításával kapcsolatos legfontosabb és legfrissebb tudnivalókat osztja meg a vállalkozókkal az ingyenesen elérhető Start Up Guide – üzleti tanácsok induló kreatívipari vállalkozók számára. Az új trendekre reagálva a tudásanyag kitér a fintech pénzügyi megoldásokra és az ezeket megalapozó blockchain technológiákra, különös tekintettel a hazánkban is piacot szerző NFT-re.

A Start Up Guide a vállalkozásalapításhoz és a sikeres működtetéshez szükséges tudás és szakterületek alapjait mutatja be: részletesen járja végig az üzleti terv megalkotásának lépéseit, bemutatja az aktuális finanszírozási forrásokat, szól a majdani piac meghatározásáról, de az üzleti és marketing kommunikáció alapjaiba is betekin-

tést nyújt. A kiadvány 150 oldalon, több mint 30 szakértő szerző közreműködésével nyújt hiteles információt az adózási, a jogi és a finanszírozási környezet alakulásáról, valamint a technológiai, piaci változások nyomán kialakult új fogalmakról és megváltozott kontextusokról, de iránymutatóként szolgál a pályázatokon indulók vagy a kockázati tőkét keresők számára is.

„A Magyar Formatervezési Tanács kiadványa a pályája elején járó, a dinamikusan változó piaci környezetben érvényesülni kívánó kreatív generációt szólítja meg – olyan gyakorlati tudásokkal, amelyek a kreatívipari munkát és a művészeti vállalkozások sikerének konkrét adminisztratív, finanszírozási és tervezési kérdéseiben segítenek eligazodni” – emelte ki Pomázi Gyula, a Magyar Formatervezési Tanács elnöke.

A 2007 óta évente megjelenő és frissülő Start Up Guide a vállalkozásindítás gyakorlati lépései mellett olyan specifikus tartalmakra is kitér, mint – a 2021-es kiadásban már részletezett – aktuális online értékesítési, valamint az ehhez kapcsolódó digitális és fintech pénzügyi megoldások (pl. dropshipping), illetve részletesen kifejti a fentieknek alapot biztosító blockchain technológiát. Külön foglalkozik a 2021 során egyre növekvő mértékben globálisan is megjelenő és hazánkban is piacot szerző NFT-kkel (*non-fungible*, azaz nem-helyettesíthető token), amely a kreatívipari, művészeti alkotások piacán egyre nagyobb jelentőséggel bír. A kiadványban megismerhetjük továbbá a mikro-, kis- és középvállalkozásokat támogató állami programokat, valamint Európai Uniós támogatásokat, a függelékben pedig pénzügyi tervünk elkészítéséhez is találunk táblázat mintákat.

A Magyar Formatervezési Tanácsnak köszönhetően az idej Start Up Guide is ingyenesen hozzáférhető és teljes terjedelmében letölthető.

Start Up Guide: <https://kreativipar.startupguide.hu/wp-content/uploads/2022/05/sug-art-2022.pdf>

Már a hivatalos infláció is 25 százalékos az építőiparban

g7.hu

A KSH mai [adatközlése](#) alapján a statisztikai hivatal áprilisban 25 százalék környékére becsülte az építőipari inflációt. Az áremelkedés mértéke a szektorban már tavaly ősszel is 20 éves csúcson volt, azóta pedig egyre csak dönti a rekordokat. Ráadásul egyelőre sok jel nem utal arra, hogy érdemi lassulás jönne a jövőben.

A statisztikai hivatal külön is közöl negyedéves adatokat az építőipari árak alakulásáról, de csak több hónapos csúszással. A becsült ágazati inflációt ugyanakkor a jóval korábban közzétett termelési adatokból is ki lehet számolni*. A ma nyilvánosságra hozott ágazati jelentés alapján pedig áprilisban már 25,01 százalékos volt az áremelkedés mértéke a szektorban. A KSH gyakorlata szerint pedig az egész második negyedévben ezzel fognak számolni.

A most mért érték egyébként közel 4 százalékponttal magasabb az első negyedévinél és bő nyolccal a 2021 végén jellemző inflációnál, a korábbi években megszokott (egyébként szintén nem alacsony) szintnek pedig nagyjából a háromszorosa. Utoljára valószínűleg a 90-es évek végén lehetett ennél is nagyobb áremelkedés az építőiparban, arról az időszakról azonban már nem érhetőek el nyilvános adatok a KSH-nál. Így csak annyi biztos, hogy

2001 óta még csak megközelíteni sem sikerült a mostani szintet.

A rekordinfláció, ha nem is egyforma mértékben, de a szektor minden alágát érinti. Az épületek esetében és a speciális szaképítés ágazatban már 27 százalék körüli az éves drágulás, míg az egyéb építményeknél kissé kevesebb, 18-20 százalékos, de ez utóbbi is két évtizedes rekordnak számít.

A jelentős áremelkedés ellenére azonban a szektorban összességében egyelőre nem nagyon mutatkozik jele a kereslet csökkenésének, azaz a cégek [legalább részben](#) sikerrel hárítják át az építőipari termékek árának elszállását a vevőkre. Az ágazat teljes szerződésállománya a márciusi enyhe csökkenés után áprilisban ismét rekordszintre emelkedett és már a 3400 milliárd forintot közelíti. Ráadásul 2022-ben eddig nemcsak értékben, hanem volumenben is növekedést mutatnak az adatok, azaz drágábban is több szerződést tudnak kötni a szektor cégei, mint egy évvel korábban.

Ebben ugyanakkor már látványosabb különbség van az egyes alágak között. Az épületek esetében néhány hónapja mennyiségben elindult egy elég látványos visszaesés, február óta pedig már értékben is csökken az ezzel foglalkozó vállalkozások szerződésállománya. Az egyéb építmények piaca azonban szárnyal, és volumenben is 20 százalékkal bővül.

Fizetési könnyítést kérne a NAV-tól? Mutatjuk a lehetőségeket!

uzletem.hu

A nehéz pénzügyi helyzetbe került vállalkozások fizetési könnyítést – halasztást, részletfizetést, mérséklést – kérhetnek az adóhatóságtól. A különböző lehetőségekre vonatkozó legfontosabb tudnivalókat a K-X Consulting foglalta össze.

Az elmúlt évek és az utóbbi hónapok eseményei miatt sok vállalkozás került korábban soha nem tapasztalt, súlyos pénzügyi helyzetbe. Egyre gyakoribb, hogy az adótartozások határidőben történő megfizetése a mindennapi működést veszélyezteti. Jó hír, hogy a megszorult vállalkozások többféle lehetőség közül is választhatnak.

Pandémia miatti fizetési könnyítés

Speciális kedvezményként, *de már csak 2022. június 30-ig* valamennyi vállalkozás (adózási minősítéstől függetlenül), amelynek fizetési nehézsége a pandémiára vezethető vissza és 2021. június 10-től még nem élt ezzel a lehetőséggel, elektronikus kérelmet nyújthat be, amelyben az adóhatóságtól legfeljebb 5 millió forint összegű adótartozásra maximum 6 havi fizetési halasztást vagy 12 havi pótlékmentes részletfizetést kérhet. Ha a nyilvántartott adótartozás meghaladja az 5 millió forintot, akkor az 5 millió feletti összegre már csak az általános szabályok szerint kérhető további fizetési kedvezmény, azaz ekkor a késedelmi kamatokat is meg kell fizetni.

A pandémiára hivatkozva az adótartozás mérséklését is kérelmezhetik az adózók, de csak egyetlen adónem vonatkozásában. Ebben az esetben az adóhatóság, a tartozás maximum 20 százalékát engedheti el, de legfeljebb 5 millió forintot. A fennmaradó tartozásra halasztást és részletfizetést is lehet kérni – de már csak az általános szabályok szerint. Így ha egy vállalkozás 4 millió forintos áfatartozásából 20 százalékot elenged a NAV, akkor a fennmaradó 3,2 millió forintra – hiába kevesebb, mint 5 millió forint – már nem kérhető „veszélyhelyzeti”, azaz pótlék- és kamatmentes halasztás, illetve kedvezmény.

A veszélyhelyzeti speciális kedvezmények nem járnak automatikusan – hívja fel a figyelmet **dr. Deák Ivett**, a K-X Consulting jogi tanácsadója. Aki fizetési könnyítést – halasztást vagy részletfizetést – kér, annak igazolnia kell, hogy a fizetési nehézség a veszélyhelyzetre vezethető vissza. Ilyen „bizonyíték” lehet például a fizetési felszólításra a vevőtől érkezett írásbeli jelzés, amelyben a fizetési késedelem okaként a pandémiát nevezi meg. Ha egy vállalkozás adómérséklésért folyamodik az adóhatósághoz, akkor ennél többet kell igazolnia: azt, hogy – a veszélyhelyzetre visszavezethető okok miatt fennálló – adótartozásának rendezése ellehetetlenítené a működését.

Lényeges, hogy a veszélyhelyzeti speciális kedvezmény – az általános szabályoktól eltérően – a kifizető által magánszemélytől levont adó- és járuléktelelezettségre is igénybe vehető.

A veszélyhelyzetre tekintettel benyújtható kérelem jogvesztő határidejét (2022. június 30.) a kormány ezidáig nem hosszabbította meg. Ha tehát a veszélyhelyzet egy vállalkozásnál súlyos működési és likviditási nehézségeket eredményez, érdemes gyorsan lépnie.

Automatikus fizetési könnyítés (megbízható adózóknak)

Ha az adózó nem jogosult a járványügyi vészhelyzetre tekintettel igénybe vehető fizetési kedvezményre, akkor is vannak még lehetőségei az átmeneti pénzügyi nehézség áthidalására. Az a vállalkozás például, amely a kérelem benyújtásának időpontjában megbízható adózónak minősül, évenként egyszer automatikus fizetési könnyítést kérelmezhet. Az adóhatóság ilyenkor minden külön igazolási és bizonyítási kötelezettség nélkül engedélyez legfeljebb 12 havi pótlékmentes fizetési könnyítést (fizetési halasztást vagy részletfizetést). Ez a kedvezmény azonban csak olyan adótartozás(ok)ra vehető igénybe, amely(ek)nek nettó összege (azaz a túlfizetés és a tartozás különbsége) nem haladja meg a 3 millió forintot. (Ha tehát a nettó adótartozás 3,5 millió forint, akkor a kérelem benyújtása előtt be kell fizetni a kizáró okot jelentő 500 ezer forint adót.) Lényeges eltérés, hogy – szemben a veszélyhelyzeti kedvezménnyel – ez a lehetőség a kifizető által magánszemélytől levont adó- és járuléktelelezettségre nem vehető igénybe.

Általános szabályok szerinti fizetési könnyítés

Az általános szabályok szerinti fizetési könnyítés jogvesztő határidő nélkül és adózói minősítéstől függetlenül kérelmezhető. Ennek keretében a vállalkozás tartozás elengedést vagy mérséklést kizárólag bírság- és pótléktartozásokra kérhet, a nyilvántartott adóra részletfizetést vagy fizetési halasztást igényelhet. Egyik könnyítés sem automatikus, az engedélyezés a törvényben meghatározott feltételek fennállásához kötött. Az adóhatóságnak meg kell vizsgálnia, hogy

- a) felróható-e a fizetési nehézség kialakulása a kérelmezőnek, vagy a fizetési nehézség elkerülése érdekében úgy járt-e el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható,
- b) valós-e a kérelmező fizetési nehézsége, ami miatt nem képes a tartozásait azonnal vagy egy összegben megfizetni,
- c) átmeneti jellegű-e a fizetési nehézség, azaz valószínű-e, hogy az adótartozást egy későbbi időpontban a kérelmező meg tudja fizetni.

A felróhatóság hiányát egyrészt a fizetési nehézség okainak (vevők fizetési nehézsége, késedelme stb.) bemutatásával kell igazolni, másrészt meg kell győzni az adóhatóságot, hogy a vezető tisztségviselő és/vagy a képviselő kellő gondossággal járt

el (pl. nem mulasztott el fizetési felszólítást küldeni a nem fizető partnernek). A fizetési nehézség tényleges fennállásának alátámasztásához azon nyilvántartásokat (pl. bankszámla-kivonatot) kell bemutatni, amelyek alapján nyilvánvaló, hogy az adó tartozás rendezésének pénzügyi fedezete nem állt rendelkezésre az adó befizetésének esedékességi időpontjában vagy azt követően. Emellett igazolni kell, hogy a kérelmező az adó befizetésének esedékességi időpontjában nem teljesített egyéb, nem méltányolható célra (osztalékra, reprezentációra stb.) kifizetést és a gazdálkodásból más módon sem vont ki vagyont. A fizetési nehézség átmeneti jellegét olyan dokumentumok bizonyíthatják, amelyek tanúsága szerint a kérelmező képes lesz fizetési kötelezettségét teljesíteni, amennyiben az adóhatóság engedélyezi az általa kért könnyítést (pl. rövid lejáratú hitelek igénybevétele, szerződés teljesítése alapján várható bevétel).

A fizetési könnyítés engedélyezéséhez az adóhatóság további feltételeket is szabhat. Előírhatja a fizetési könnyítés időtartama alatt esedékessé váló egyéb folyó adófizetési kötelezettség teljesítését, az adó tartozás egy részének meghatározott időpontig történő megfizetését vagy megfelelő biztosíték meglétét (ez lehet kezesség, zálog, jelzálog).

A kérelem elkészítése és alátámasztása jelentős adminisztrációs kapacitást köt le, a fizetési kedvezmény igénylése előtt ezért érdemes számba venni annak előnyeit és esetleges hátrányait. A két speciális kérelem esetén az elbírálás 15 napon belül megtörténik, a megítélt kedvezmény tehát viszonylag gyorsan orvosolhatja a likviditási problémát. Az általános fizetési kedvezmények elbírálási határideje azonban a gyakorlatban meghaladhatja a 30 napot is, miközben az adófolyószámlán fennmaradó tartozás nem tűnik el, ami egy banki hitelfelvétel esetén akár kizáró ok is lehet.